

شماره: ۹۷/۱۷۴۴۶۶	تاریخ: ۱۳۹۷/۰۴/۱۲	بخشنامه به دستگاه‌های اجرایی و مهندسان مشاور
موضوع : اصلاحیه «دستورالعمل تعیین حقالزحمه خدمات نظارت» موضوع بخشناهه شماره ۹۶/۱۱۶۲۶۳۴ مورخ ۹۶/۰۲/۲۰		
<p>در چارچوب نظام فنی و اجرایی یکپارچه کشور، موضوع ماده (۳۴) قانون احکام دائمی برنامه‌های توسعه کشور و ماده (۲۳) قانون برنامه و بودجه و ماده (۶) و (۷) آینین نامه استانداردهای اجرایی طرح‌های عمرانی مصوب سال ۱۳۵۲، اصلاحات «دستورالعمل تعیین حقالزحمه خدمات نظارت» موضوع بخشناهه شماره ۹۶/۱۱۶۲۶۳۴ مورخ ۹۶/۰۲/۲۰، به شرح زیر ابلاغ می‌شود تا در قراردادهایی که براساس دستورالعمل یادشده منعقد شده‌اند ملاک عمل قرار گیرد:</p>		
<p>۱- بند (۶) بخشناهه به صورت زیر اصلاح می‌شود:</p> <p>برای پروژه‌هایی که مبلغ برآورد اجرای کار، برای درج در استناد مناقصه، بیش از <u>۱۰</u> برابر نصاب معاملات متوسط باشد، انجام نظارت به صورت امنی من نوع است.</p>		
<p>۲- شرح ردیف‌های ۱، ۲، ۳، ۴، ۵، ۶، ۷، ۸، ۹، ۱۰، ۱۱، ۱۲، ۱۳، ۱۴، ۱۵، ۱۶، ۱۷، ۱۸، ۱۹، ۲۰، ۲۱، ۲۲، ۲۳، ۲۴، ۲۵، ۲۶، ۲۷، ۲۸، ۲۹، ۳۰، ۳۱، ۳۲، ۳۳، ۳۴، ۳۵، ۳۶، ۳۷، ۳۸، ۳۹، ۴۰ و ۴۱ (خدمات مربوط به مشاور جنبی) در صورت عدم استفاده از خدمات مشاور جنبی در پروژه، از شرح خدمات حذف شده و حقالزحمه مربوط به این ردیفها در محاسبه برآورد و پرداخت حقالزحمه لحاظ نمی‌شود.</p>		
<p>۳- بند (۳-۲-۲-۶) به صورت زیر اصلاح می‌شود:</p> <p>عوامل فنی کارگاهی متناسب با میزان فعالیت اجرایی، مشروط برآنکه به یکپارچگی و استمرار خدمات نظارت آسیبی وارد نشود، می‌توانند به صورت پاره وقت نیز به کار گرفته شوند. درصورتی که تأخیر اجرای عملیات ناشی از عدم حضور عوامل نظارت کارگاهی باشد، مسئولیت آن با مهندس مشاور خواهد بود و مشمول خسارت تأخیر غیرمجاز مشاور (موضوع بند (۱-۲۰) شرایط عمومی همسان قراردادهای خدمات مشاوره) می‌شود.</p> <p>در پروژه‌های با مبلغ کارکرد فرضی ماهانه اجرای بیشتر از شش برابر نصاب معاملات متوسط، سرپرست عوامل فنی کارگاهی به صورت تمام وقت به کار گرفته می‌شود.</p>		
<p>۴- در بند (۳-۳) تعریف n به صورت زیر اصلاح می‌شود:</p> $n = \frac{\text{فاصله دسترسی میان دورترین دو نقطه در کارگاه} (\text{متر}) \times ۰.۶۵}{۰.۳۵} + ۴...$ <p>حداکثر مقدار n، ۱ می‌باشد.</p>		
<p>۵- رابطه شماره ۳-۵ به صورت زیر اصلاح می‌شود:</p> $B_b = ۸Y^{۰.۶۴} \times q \times r \times K \times T$ <p>$K = ۱ + \frac{۰.۳n}{q}$: ضریب تردد کارگاهی</p>		



موضوع : اصلاحیه «دستورالعمل تعیین حق‌الزحمه خدمات نظارت» موضوع بخشنامه شماره ۹۶/۱۱۶۲۶۳۴ ۹۶/۰۲/۲۰ مورخ

۶- در بند (۵-۳-۳) تعریف E_b به صورت زیر اصلاح می‌شود:

حق‌الزحمه ماهانه نظارت فنی کارگاهی کارکرد مهندس مشاور (براساس مجموع حق‌الزحمه عوامل با اعمال ضریب منطقه‌ای و ضریب ویژگی و هزینه تردد کارگاهی)، طبق رابطه زیر:

$$E_b = K \times \text{مجموع حق‌الزحمه عوامل با اعمال ضریب منطقه‌ای و ضریب ویژگی}$$

۷- در بند (۵-۳-۳-۵) برآورد حق‌الزحمه نظارت فنی کارگاهی (D_b) به صورت زیر اصلاح می‌شود:

$$D_b = \lambda F^{0.84} \times q \times r \times K$$

واحد F هزار ریال است.

۸- جدول ۸-۳ به صورت زیر تغییر می‌کند:

حق‌الزحمه خدمات نظارت عوامل فنی کارگاهی										
شماره ردیف	طبقه شغلی	رتیه	واحد کار	بهای پایه واحد نظارت (هزار ریال)	تعداد ساعت کارکرد	ضریب ویژگی	ضریب منطقه‌ای	ساعت شب کاری	ضریب شب کاری	حق‌الزحمه (هزار ریال)
۳۰۳۰۱۰۰۰	۱	۵	۲۶۵	ساعت						
۳۰۳۰۲۰۰۰	۱	۴	۲۸۲	ساعت						
۳۰۳۰۳۰۰۰	۱	۳	۳۱۶	ساعت						
۳۰۳۰۴۰۰۰	۱	۲	۳۶۸	ساعت						
۳۰۳۰۵۰۰۰	۱	۱	۴۳۷	ساعت						
۳۰۳۰۶۰۰۰	۲	۵	۲۱۳	ساعت						
۳۰۳۰۷۰۰۰	۲	۴	۲۳۰	ساعت						
۳۰۳۰۸۰۰۰	۲	۳	۲۵۳	ساعت						
۳۰۳۰۹۰۰۰	۲	۲	۲۹۳	ساعت						
۳۰۳۱۰۰۰۰	۲	۱	۳۲۸	ساعت						
ضریب تردد										
جمع کل حق‌الزحمه خدمات فنی کارگاهی										

۹- بند (۲-۵-۳) به صورت زیر اصلاح می‌شود:

اگر در سه ماه متوالی، درصد پیشرفت پروژه نسبت به درصد پیشرفت برنامه‌ای از ۳۰ درصد کمتر شود، مشاور اختیار دارد تا ظرف مدت یکماه خاتمه قرارداد را با رعایت مفاد بند (۱۰-۲۲) شرایط عمومی قرارداد درخواست نماید. در صورت اعلام درخواست خاتمه از سوی مشاور، کارفرما حداکثر تا یک ماه از تاریخ درخواست مشاور، نسبت به محاسبه و پرداخت حق‌الزحمه خدمات انجام شده و پرداخت خسارت ناشی از بکارگیری عوامل نظارت اقدام می‌نماید.

۱۰- بند (۳-۳-۵-۴) به صورت زیر اصلاح می‌شود:

چنانچه اختلاف «متوسط سه ماه گذشته کارکرد صورت وضعیت تاییدشده پیمانکار» و «مبلغ کارکرد صورت وضعیت پیمانکار در ماه موردنظر (F)» بیشتر یا مساوی ۵۰ درصد «متوسط سه ماه گذشته کارکرد صورت وضعیت تاییدشده پیمانکار» باشد، علاوه بر حق‌الزحمه خدمات نظارت فنی کارگاهی پس از اعمال رابطه (۷-۳)، خسارتی معادل مابه التفاوت مبلغ یادشده با متوسط



موضوع : اصلاحیه «دستورالعمل تعیین حق الزحمه خدمات نظارت» موضوع بخشنامه شماره ۹۶/۱۱۶۲۶۳۴ مورخ ۹۶/۰۲/۲۰

حق الزحمه سه ماه گذشته درخواستی مهندس مشاور بابت خدمات فنی کارگاهی، حداکثر تا دو ماه متوالی به مهندس مشاور تعلق می‌گیرد.

تبصره ۱: چنانچه کاهش مبلغ کارکرد ماهانه صورت وضعیت پیمانکار در بند فوق در برنامه زمانبندی اجرای پروژه پیش‌بینی شده باشد، خسارت ناشی از بند فوق به مهندس مشاور تعلق نمی‌گیرد.

تبصره ۲: مبلغ حاصل از این بند در محاسبه حق الزحمه مشاور (Eb) لحاظ نشده و خسارت تلقی می‌گردد.

تبصره ۳: حداکثر مقدار خسارت قابل پرداخت به مهندس مشاور در قالب این بند، ۱۰ درصد مبلغ اولیه خدمات نظارت فنی کارگاهی حین اجرا (B_b) است.

۱۱-در تمامی روابط استفاده شده در این بخشنامه، مبلغ پیمان (C) و مبلغ کارکرد ماهانه صورت وضعیت پیمانکار در ماه موردنظر (F)، بدون اختساب هزینه تجهیزات باید محاسبه شود.

۱۲-ردیف شماره ۳۰۲۰۶۰۰۰۰ با شرح «نظارت بر ساخت تجهیزات سفارشی» با تحویل شدنی «گزارش» و بهای پایه واحد نظارت ستاره‌دار به جدول شماره (۳-۶) حق الزحمه خدمات نظارت موردی حین اجرا اضافه می‌شود. سقف حق الزحمه این ردیف تا ۱,۵ درصد مبلغ خرید همان تجهیزات سفارشی است.

۱۳-در کارهای رسته راه و باند فرودگاه، برای محاسبه برآورده اجرای کار (A)، مبلغ پیمان (C) و مبلغ کارکرد ماهانه صورت وضعیت پیمانکار در ماه موردنظر (F)، صرفا ۶۵ درصد مبلغ فصل ۱۵ (فصل مربوط به آسفالت) فهرستبهای واحد پایه رشته راهداری و فهرستبهای واحد پایه رشته راه، راه‌آهن و باند فرودگاه منظور می‌شود.

۱۴-ردیف شماره ۴۰۱۰۴۰۰۰۰ با شرح «نظارت بر نصب و راهاندازی تجهیزات» از جدول شماره (۴-۲) حذف می‌شود.

محمد باقر نوبخت